

Aktuelle Informationen

Liebe Kohlbergerinnen und Kohlberger,

das nicht mehr ganz so neue Jahr haben wir in Kohlberg schon gut genutzt. Sie haben es ja sicher auch teilweise der Presse entnommen. Einige Punkte möchte ich hervorheben, weil Sie bei den Prioritäten, die wir uns gesetzt haben ganz oben stehen:

Nahversorgung und Wirtschaftsförderung:

Mit dem neuen und innovativen Konzept eines Unternehmers ist es uns gelungen, das Thema Nahversorgung in Kohlberg zumindest vorübergehend sehr schnell zu lösen. Die Aufgaben der Gemeinde Kohlberg beim Thema Wirtschaftsförderung kann dabei immer nur darin bestehen, Rahmenbedingungen zu schaffen und zum „Möglichmacher“ zu werden. Ich sehe uns dabei ganz im Sinne des Zitats beim Neujahrsempfang 2020 „„Die Zukunft soll man nicht voraussehen wollen, sondern möglich machen.“ (Antoine de Saint-Exupery).



Bei einem anderen Unternehmen haben wir in diesem Sinne in einem sehr schnellen Verfahren die baurechtlichen Möglichkeiten für eine Erweiterung am Standort Kohlberg geschaffen.

Erst vor wenigen Tagen konnte wieder ein weiteres Unternehmen mit dem 1. Spatenstich den Baubeginn im Gewerbegebiet Erscheck II feiern. Damit ist auch der letzte Gewerbebauplatz der Gemeinde Kohlberg seiner Nutzung zugeführt.

Nicht nur beim Gewerbebau stoßen wir an Grenzen. Auch bei der Wohnbebauung haben wir großen Bedarf. Deshalb sind Verwaltung und Gemeinderat sehr aktiv dran. Mit dem Beschluss des Städtebaulichen Vertrages für das zu entwickelnde Wohngebiet „Niederer Feld“ hat der Gemeinderat den nächsten Schritt getan. Im vereinfachten Verfahren nach § 13 b BauGB sollen die dringend benötigten Bauplätze geschaffen werden. In den kommenden Wochen und Monaten werden die Mitarbeiter des von uns beauftragten Büros STEG auf die Eigentümer zugehen und

Mitdenken, Mitreden, Mitgestalten

Gespräche führen. Wenn alles glatt läuft und alle Eigentümer mitmachen, könnte das Gebiet schon 2023 bebaut werden.

Das Thema „**Wohnen der Generationen**“ hängt maßgeblich an unserem Antrag auf Landesförderung ab. Es ist eines der wichtigsten Ziele im Gemeindeentwicklungskonzept Kohlberg 2035. Wir rechnen in den kommenden Wochen mit einer Entscheidung des Ministeriums und hoffen, dass wir aufgenommen werden.



Daneben beschäftigt uns auch in Kohlberg das **COVID 19 Virus (Corona)**. Der von mir schon 2017 eingerichtete Kohlberger Krisenstab wird regelmäßig informiert und wir sind darauf vorbereitet, falls wir entsprechende Verdachtsfälle haben sollten.

Ich denke, es bleibt wichtig, hier mit der gebotenen Besonnenheit zu agieren und nicht in Panik zu verfallen. Hinweisen möchte ich Sie auf die Verhaltensvorschriften zur Hygiene hier und auf unseren Internetseiten www.kohlberg.de.

Beim **Quartier 2020 – Altenhilfeplanung** Kohlberg haben wir die erfreuliche Nachricht erhalten, dass einige Maßnahmen direkt bezuschusst werden. Gemeinsam mit Frau Bauer planen wir ein Rollatortraining, einen Thementag Nahversorgung und die Neuauflage unseres Seniorenwegweisers. Übrigens: der Treppenlift bei der Zahnarztpraxis ist nun abgenommen und in Betrieb. Ein wichtiger Schritt in die richtige Richtung. Wie wir den barrierefreien Zugang zum Nahversorger im Rathaus herstellen prüfen wir derzeit noch.

Zur Erhöhung der Verkehrssicherheit wurde uns ein Fußgängerüberweg in der Neuffener Straße bewilligt. Für zwei weitere sind wir noch in zähen Verhandlungen mit dem Träger der Straßenbaulast. Weil es keine Gemeindestraßen sondern Landes- bzw. Kreisstraßen betrifft, können wir das nicht alleine entscheiden, müssen es aber auch nicht zahlen.

Wir bleiben mit Hochdruck weiter an den priorisierten Themen dran – auch und gerade wenn es dicke Bretter zu sein scheinen.

Für Ihre Fragen und Anregungen habe ich immer ein offenes Ohr und bitte Sie auf mich zuzukommen.



**Mitdenken,
Mitreden,
Mitgestalten**



Machen Sie es gut, was auch immer Sie tun
und bleiben Sie gesund!

A handwritten signature in blue ink that reads 'Rainer S. Taigel'. The signature is fluid and cursive, with a large initial 'R' and a long, sweeping underline.

Ihr

Rainer Siegfried Taigel
Bürgermeister